

TRAFIK-PM

Detaljplan för Siggbo handelsområde

SWECO SVERIGE AB

2024-05-17
UPPDRAGSNUMMER 30066527



Trafik PM - Detaljplan för Siggbo handelsområde

BESTÄLLARE Prisma Properties AB

UPPDRAG 30066527

KONSULT Sweco Sverige AB

ANSVARIG Ali Esmaili

GRANSKNING Karolina Rietz Bengtsson



TRAFIK-PM

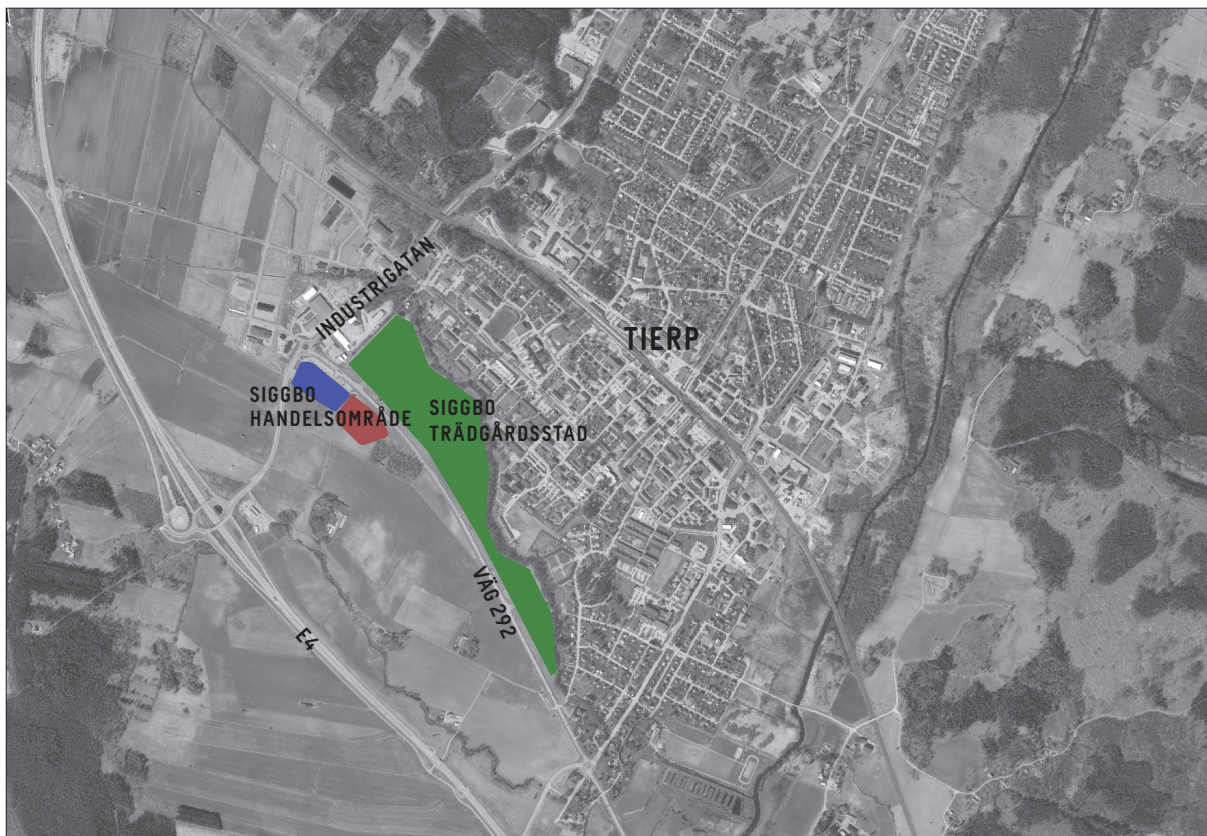
Detaljplan för Siggbo handelsområde

1. INLEDNING

Prisma Properties AB planerar för en ny detaljplan som möjliggör för utveckling av Siggbo handelsområde som ligger intill väg 292 i Tierp. Syftet med detta trafik-pm är att redogöra den nuvarande trafiksituationen samt utreda och beskriva hur trafikmiljön påverkas av exploateringen.

2. TIDIGARE UTREDNINGAR

Intill Siggbo handelsområde, norr om väg 292 planeras för en helt ny stadsdel med plats för cirka 300 bostäder, en förskola och mindre service. Detaljplanen för den nya stadsdelen har vunnit laga kraft och inom arbetet med detaljplanen togs en trafikutredning fram. Trafikutredningen utgör ett viktigt underlag vid planeringen av en utveckling av Siggbo handelsområde.



FIGUR 1. ORIENTERINGSKARTA MED SIGGBO HANDELSOMRÅDE ETAPP 2 UTMARKERAD.

3. NULÄGESBESKRIVNING

Utredningsområdet är beläget söder om väg 292 i de sydvästra delarna av Tierp. Idag består handelsområdet av följande verksamheter:

- Dagligvaruhandel (ICA Supermarket)
- Lågprishandel (Dollarstore)
- Möbelhandel (JYSK)
- Gym (STC)

Det anslutande vägnätet är statligt med Trafikverket som väghållare.

3.1 Gång- och cykeltrafik

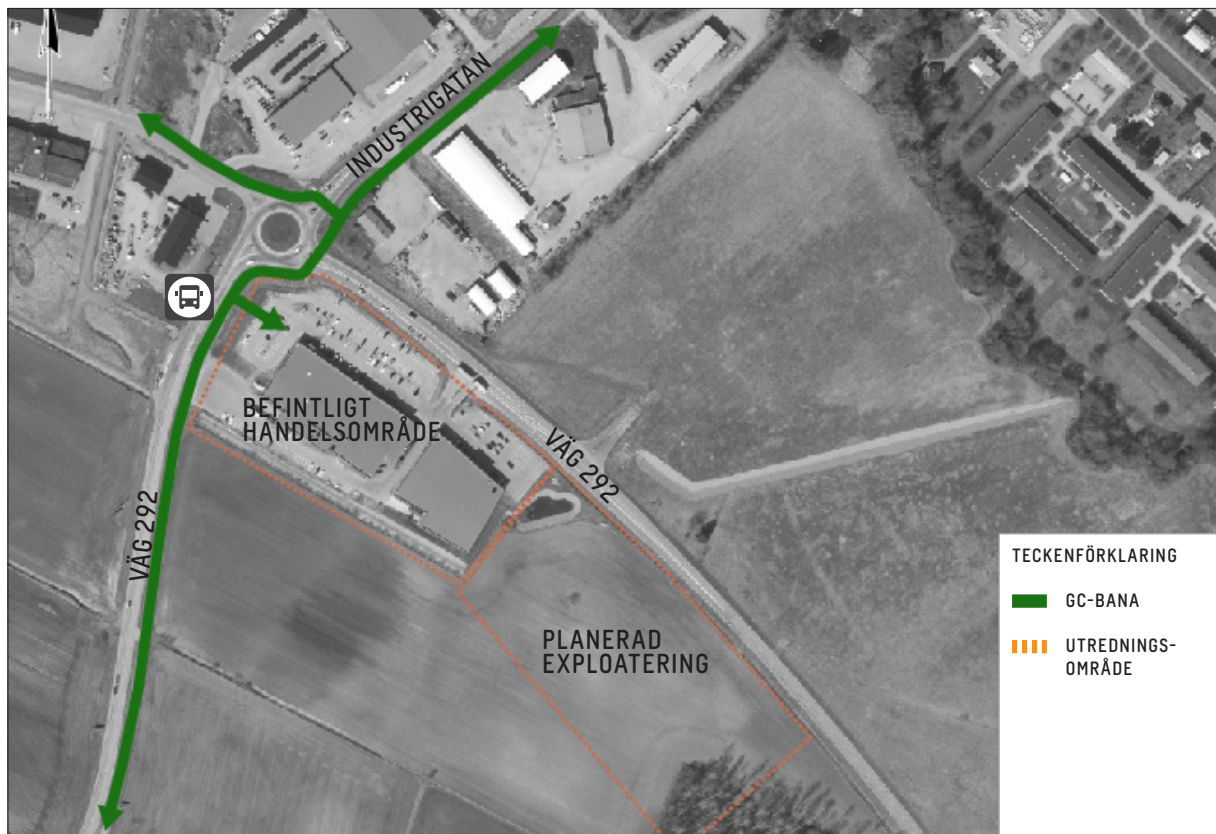
Utmed väg 292 och Industrigatan finns idag en kombinerad gång- och cykelbana som ansluter till befintligt externhandelsområde från väst. Norrut kopplar stråket mot de centrala delarna av Tierp. Inom externhandelsområde saknas gång- och cykelbanor helt.

3.2 Kollektivtrafik

Utmed väg 292 och Industrigatan finns busshållplats Siggbo som trafikeras av buslinje 516.

TABELL 1. Buslinje 516

Buslinje	Trafikerar sträckan	Avgångar i högtrafik
516	Tierp station-Söderforsbruksskolan	2 avgångar / timme



FIGUR 2. GÅNG- OCH CYKELBANOR SAMT BUSSHÅLLPLATS I ANSLUTNING TILL UTREDNINGSOMRÅDET.

3.3 Motorfordonstrafik

Området kopplas till väg 292 med en in- och utfart. Korsningen har utformats med ett vänstersvängskörfält från väg 292 in till befintligt handelsområde. Vänstersvängskörfältet är cirka 35-40 meter långt. In- och utfarten används av såväl besökare, som personal och leveranser. Med hänsyn till att leveranser använder infarten ställs särskilda utrymmeskrav i korsningen avseende svängradier och bredder.

Nordväst om utredningsområdet finns idag en cirkulationsplats som binder samman väg 292 och Industrigatan. Cirkulationsplatsen har ett körfält i samtliga tillfarter.

Väg 292 är idag reglerad till 70 kilometer i timmen för att söder om befintligt handelsområde övergå till 80 kilometer i timmen.

3.3.1 FARLIGT GODS

Väg 292 utgör en del av det primära vägnätet för transporter av farligt gods.

3.3.2 PARKERING, ANGÖRING OCH LEVERANSER

Utformningen av befintlig in- och utfart har utformats för att leveransfordon ska nå etablerade verksamheter. Lastning och lossning sker idag på lastkajer som finns söder om byggnaderna. Söder om byggnaderna finns även personalparkering medan besöksparkeringen är placerad norr om byggnaderna intill väg 292.



FIGUR 3. HASTIGHETER PÅ OMKRINGLIGGANDE VÄGNÄT.

ORANGE = 70 KM/H
LILA = 80 KM/H
CYAN = 50 KM/H



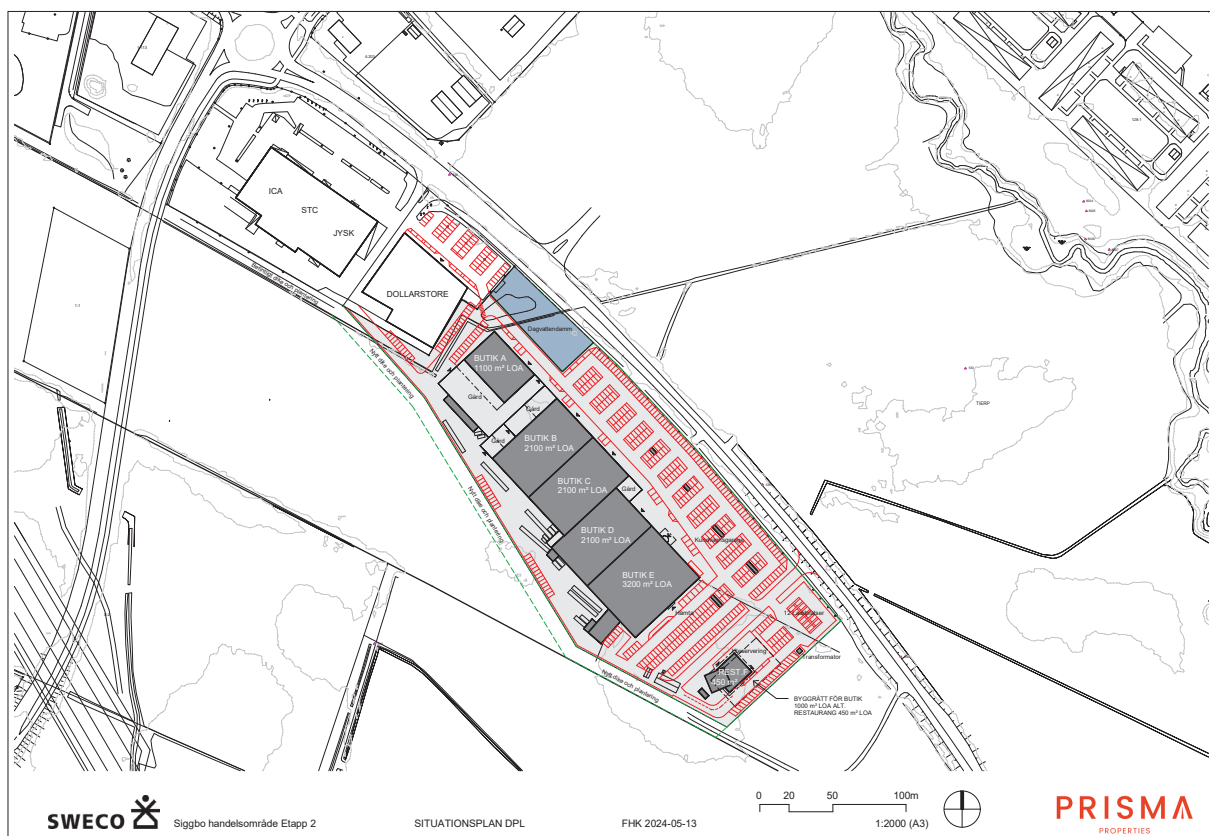
FIGUR 4. VÄGNÄT OCH TRAFIKFLÖDEN I ANSLUTNING TILL UTREDNINGSMÅLET, REDOVISADE TRAFIKFLÖDEN ÄR FRÅN 2021 OCH UTGÖR ÅRSMEDELSDYGNSTRAFIK (ÅDT).

4. PLANFÖRSLAGET

Planförslaget möjliggör utveckling av befintligt handelsområde samt tillhörande parkering. Den tillkommande bebyggelsen fördelas genom fem butikslokaler med plats för olika typer av handel samt en restauranglokal. Vidare planeras för totalt 430 nya parkeringsplatser.

TABELL 2. Planerad exploatering inom detaljplanen.

Byggnad	Användning	Yta (LOA)
Butik A	Sällanhandel	1 100 m ²
Butik B	Sällanhandel	2 100 m ²
Butik C	Sällanhandel	2 100 m ²
Butik D	Sällanhandel	2 100 m ²
Butik E	Daglighandel	3 200 m ²
Butik F	Restaurang	450 m ²
Totallt		11 050 m²



FIGUR 5. SITUATIONSPLAN MED PLANERAD BEBYGGELSE OCH TILLKOMMANDE PARKERING.

5. FRAMTIDA TRAFIKSITUATION

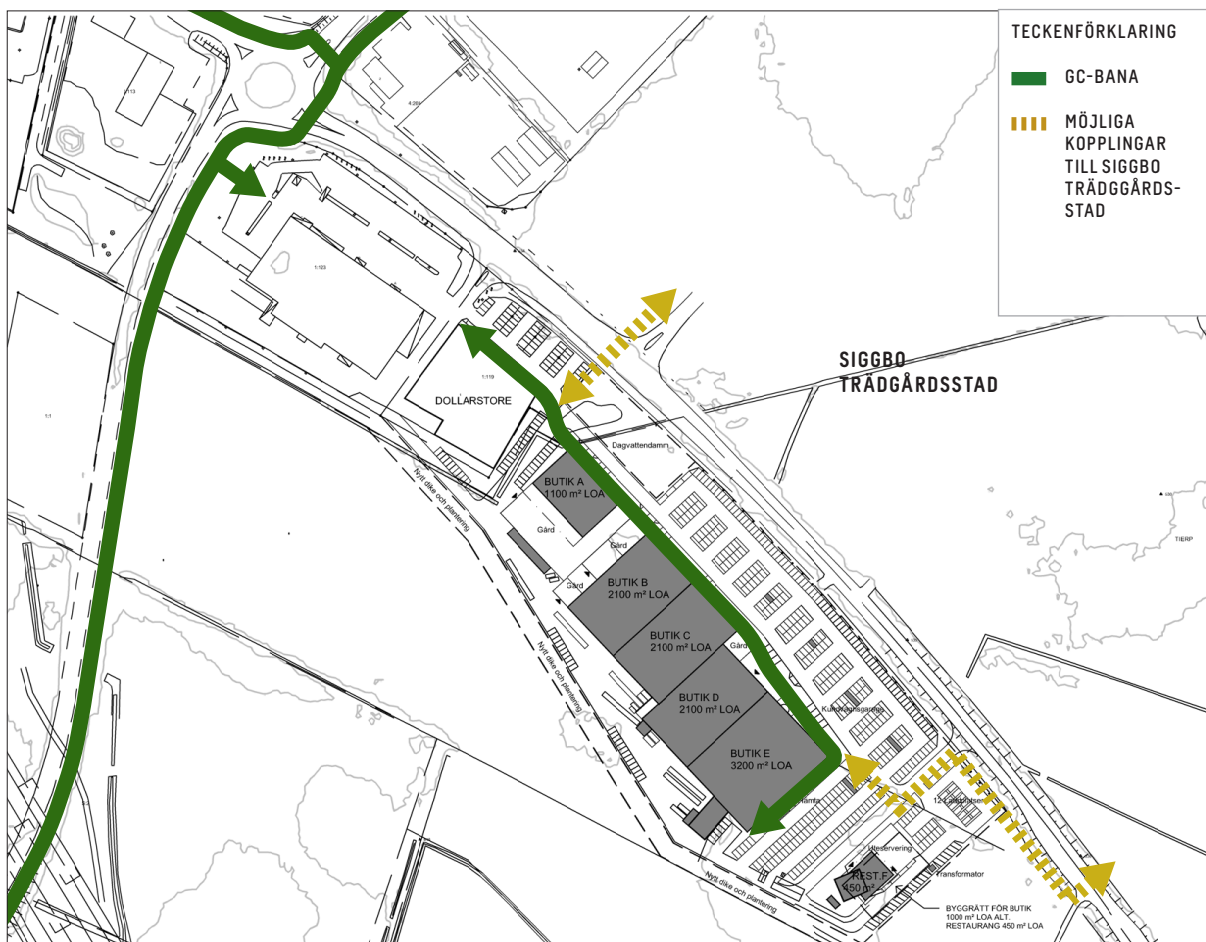
5.1 Gång- och cykeltrafik

Planförslaget innebär att förflyttningar till fots ökar lokalt inom handelsområdet då behovet att ta sig mellan de olika handelslokalerna ökar. För att möjliggöra för dessa förflyttningar föreslås parkeringen utanför "Dollarstore" att göras om för att skapa plats för en ny gångbana längs med fasaden. Den nya gångbanan ordnas längs med de nya handelslokalerna för att tillskapa möjlighet att gå mellan samtliga entréer. I vidare arbete bör ett sammanhängande gångnät inom området utredas vidare.

På sikt bör en eller flera kopplingar för gående och cyklister mellan handelsområdet och det nya bostadsområdet norr om väg 292 ses över. I denna trafikutredning har möjliga kopplingar endast studerats på stråknivå. I vidare arbete bör en mer detaljerad utformning studeras i syfte att skapa en trafiksäker, gen, tillgänglig och kostnadseffektiv koppling över väg 292.

5.2 Kollektivtrafik

Planförslaget innebär inga förändringar avseende kollektivtrafik. Hållplatsen utmed väg 292 kvarstår och kollektivtrafikförsörjer området.



FIGUR 6. BEFINTLIG GC-VÄG UTMED VÄG 292 OCH INDUSTRIGATAN SOM KOPPLAR TILL OMRÅDET. I FIGUREN VISAS ÄVEN GÅNGBANOR INOM OMRÅDET SAMT MÖJLIG KOPPLING TILL SIGGBÖ TRÄDGGÅRDSSTAD.

5.3 Motorfordonstrafik

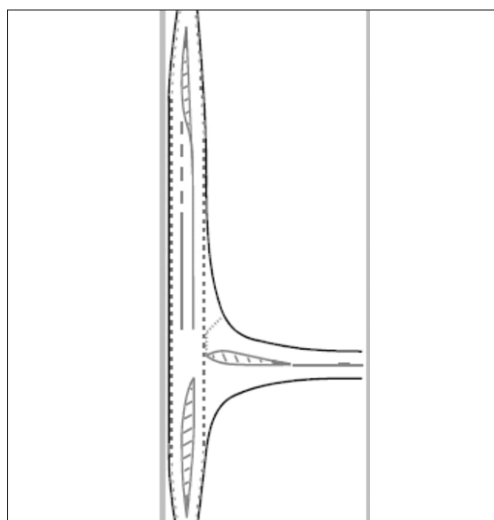
För att hantera det ökade trafikflödet föreslås befintlig in- och utfart kompletteras med en ny. Utformningen av den nya in- och utfarten har inte detaljstuderats i detta skede. Detaljplanens gränser har dock anpassats för att inrymma ett vänstersvängkörfält likt dagens in- och utfart. I vidare utredningsarbete bör utformningen detaljstuderas och anpassas enligt krav och riktlinjer som finns i VGU (Vägar- och gators utformning).

Med hänsyn till de ökade trafikflödena (se kapitel 5.4) och tillkommande in- och utfart föreslås en översyn av hastighetsregleringen på väg 292. Utöver in- och utfart till handelsområdet tillkommer två in- och utfarter in till planerat bostadsområde norr om väg 292. Vidare ökar behovet för oskyddade trafikanter att korsa väg 292 för att ta sig mellan bostads- och handelsområdet vilket motiverar en översyn av hastighetsregleringen.

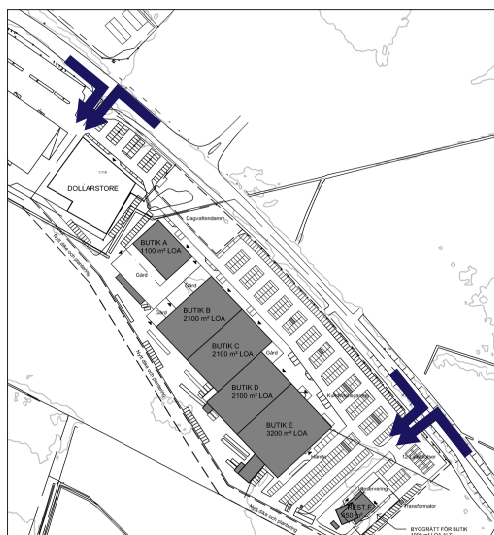
5.3.1 PARKERING, ANGÖRING OCH LEVERANSER

För de tillkommande byggnaderna planeras lastning att ordnas genom lastkajer söder om byggnaderna. Körvägen till dessa lastkajer är från den nya (södra) in- och utfarten. Den befintliga in- och utfarten används som utfart för leveransfordon. Den nya in- och utfarten bör därför i det fortsatta projekterings- och utredningsarbetet utformas efter dimensionerande fordon (Lbn).

Personalparkering planeras söder om byggnaderna medan besöksparkeringen planeras norr om byggnaderna mot väg 292. Parkering för personer med rörelsenedsättning (RHP) placeras i anslutning till entréer och placeras inom 25 meters gångavstånd ifrån respektive entré.



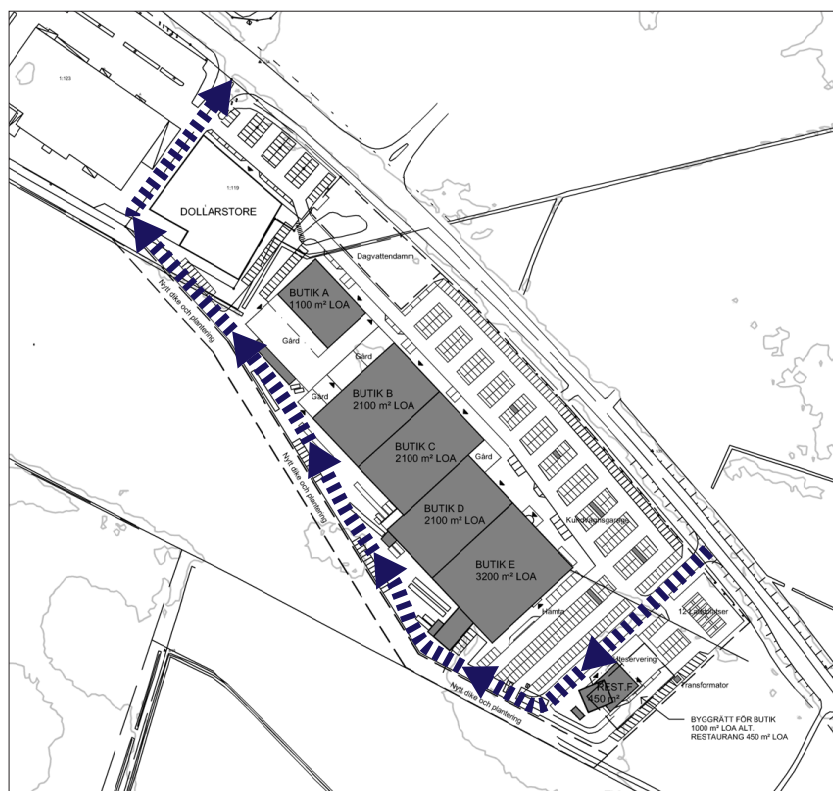
FIGUR 7. EXEMPELLLUSTRATION AV VÄNSTERSVÄNGKÖRFÄLT (VGU).



FIGUR 8. TRAFIKFÖRING TILL OMRÅDET.



FIGUR 9. TRAFIKFÖRING TILL OMRÅDET.



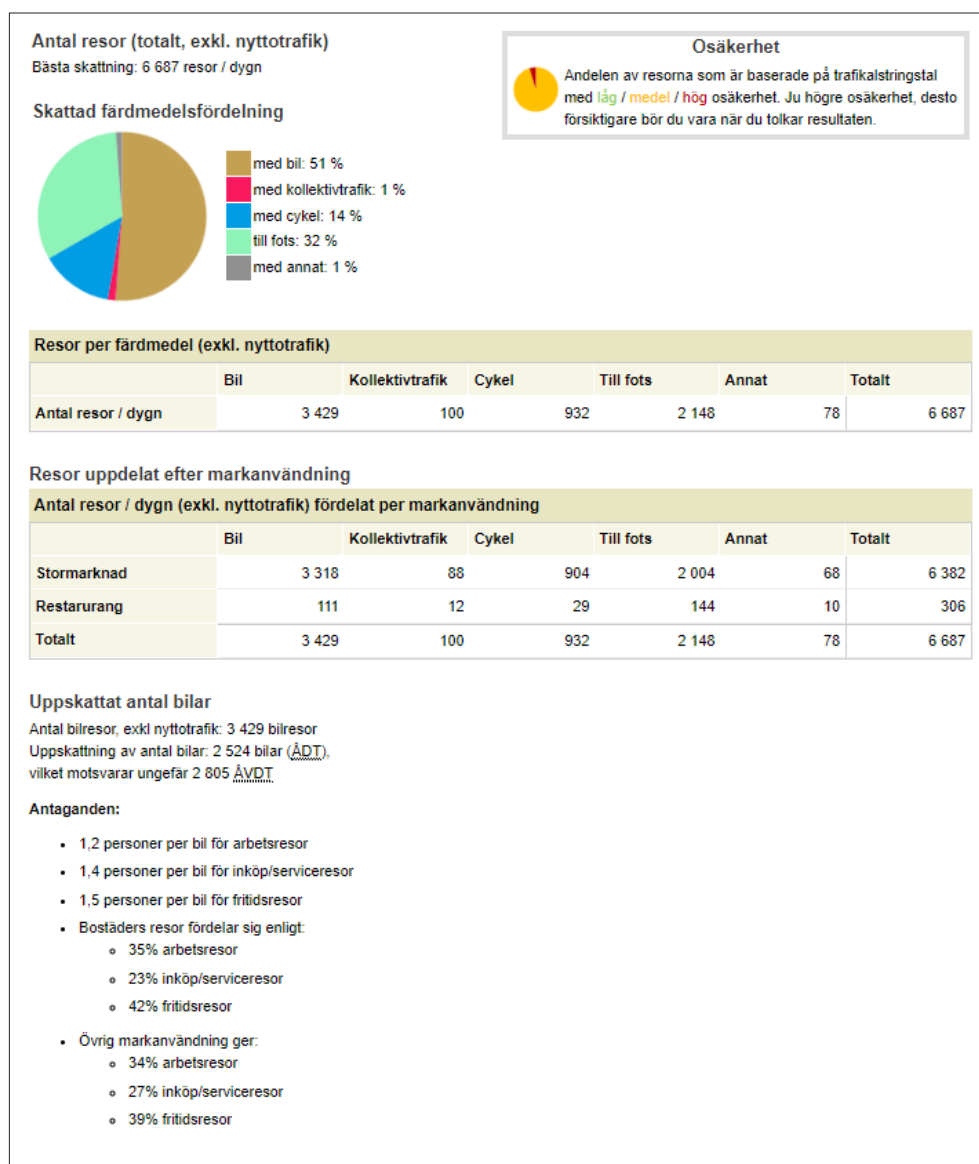
FIGUR 10. KÖRVÄG FÖR LEVERANSFORDON FÖR TILLOMMADE VERKSAMHETER..

5.4 Trafikalstring

För att uppskatta den tillkommande trafiken som alstras av den planerade exploateringen har tre olika metoder använts. Dessa beräkningsmetoder medför osäkerheter och resultaten för varje enskild metod ska inte tolkas som en absolut sanning. Genom att beräkna alstrad trafik med olika metoder och jämföra resultaten med varandra kan dock en bättre sammanfattande uppskattning göras.

5.4.1 TRAFIKALSTRINGSVERKTYGET

De tillkommande handelsytorna har uppskattas som stormarknad och restaurang i alstringsverktyget. Totalt bedöms exploateringen alstra cirka 2 500 fordon per dygn (ÅDT). Nyttotrafiken bedöms till ytterligare ökning med 5 procent vilket motsvarar cirka 2600 fordon per dygn. I alstringsverktyget antas 50 procent av resorna att utföras med bil vilket troligvis är en underskattning.



FIGUR 11.UTDRAG FRÅN TRAFIKALSTRINGSVERKTYGET.

5.4.2 BESÖKSSTATISTIK

Den nya delen av Siggbo handelsområde förväntas ha cirka 2 250 besökare per dag (baseras på fastighetsägarens prognoser).

Med ett antagande om att 80 procent av besökarna reser med bil och med samåkningsfaktor 1,4 förväntas den tillkommande exploateringen alstra cirka 2 250 fordon per dygn (årsdygnstrafik). Beräkningen baseras på två fordonsrörelser per besökande, en till området och en från.

$$(2\,250/1,4) * 2 * 0,8 = 2\,700 \text{ fordon per dygn}$$

På samma sätt som i alstringsverktyget föreslås resultat räknas upp med 5 procent för att inkludera nyttotrafiken vilket motsvarar cirka 2 350 fordon per dygn.

5.4.3 OMSÄTTNING AV PARKERINGSPLATSER

Planförslaget innebär cirka 420 nya parkeringsplatser inom handelsområdet. Antaget att varje parkeringsplats omsätts i snitt 3 gånger per dag kan trafikstringen uppskattas. Beräkningen baseras på två fordonsrörelser per besökande, en till området och en från.

$$420 * 3 * 2 = 2\,600 \text{ fordon per dygn}$$

På samma sätt som i alstringsverktyget föreslås resultat räknas upp med 5 procent för att inkludera nyttotrafiken vilket motsvarar cirka 2 350 fordon per dygn.

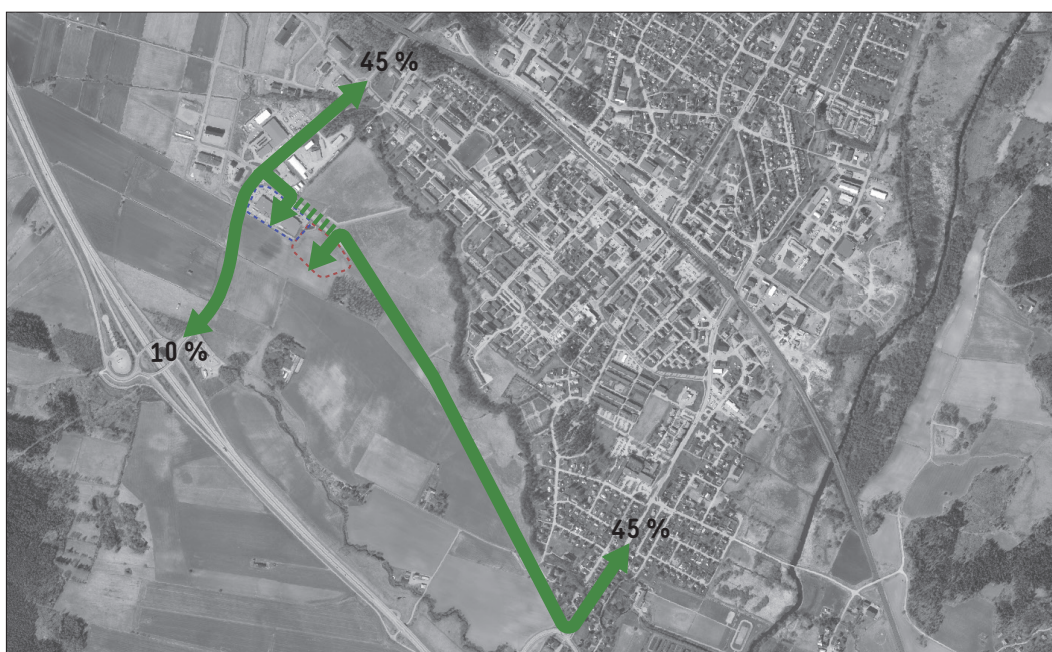
5.4.4 SAMMANVÄGD BEDÖMNING TRAFIKALSTRING

De olika metoderna som har använts för att uppskatta trafikstringen resulterar i cirka 2 600 fordon per dygn som i vidare utredning bedöms vara den förväntade alstrade trafiken.

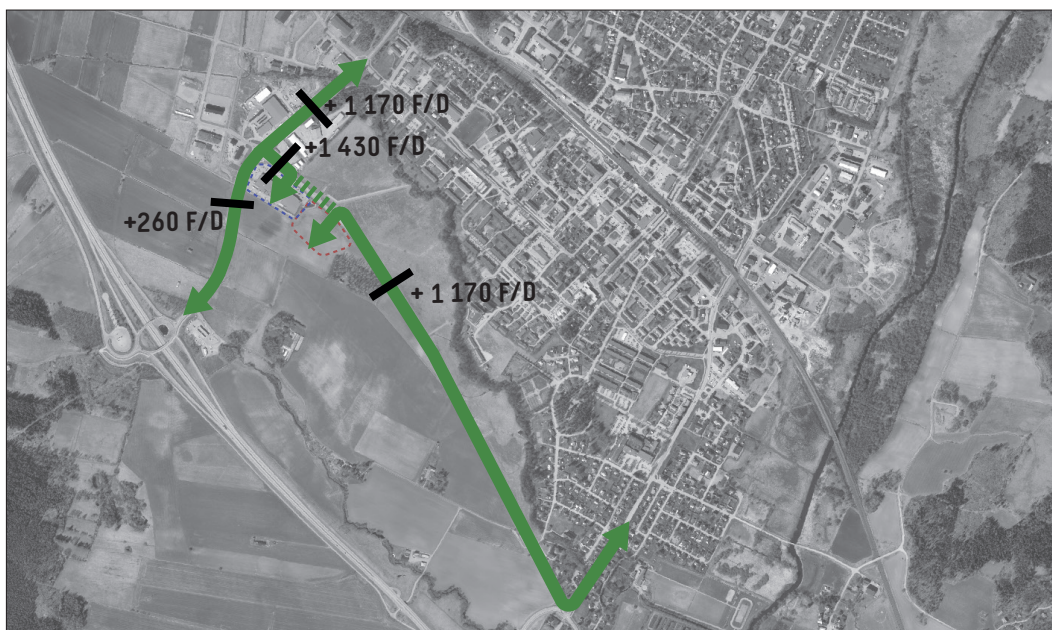
6. NÄTUTLÄGGNING

Den alstrade trafiken bedöms primärt ha Tierp som målpunkt och antas fördela sig jämt mellan Industrigatan och Uppsalavägen. Vidare antas E4 vara en målpunkt. I illustrationen nedan redovisas hur den alstrade trafiken antas fördela sig mellan de två in- och utfarterna samt på omkringliggande vägnät.

- 45 % Tierp via Industrigatan
- 45 % Tierp via Uppsalavägen
- 10 % E4 via väg 292



FIGUR 12. NÄTUTLÄGGNING AV DEN ALSTRADE TRAFIKEN.



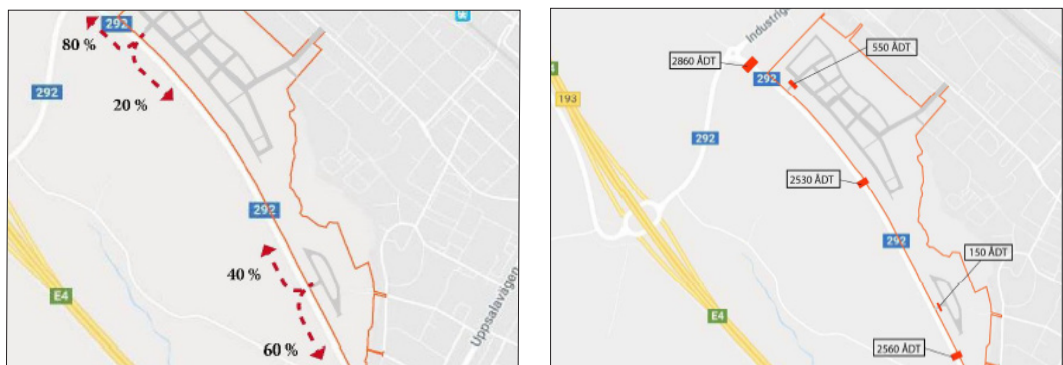
FIGUR 13. DEN ALSTRADE TRAFIKENS FÖRDELNING PÅ VÄGVÄTET.

7. TRAFIKPROGNOS 2045

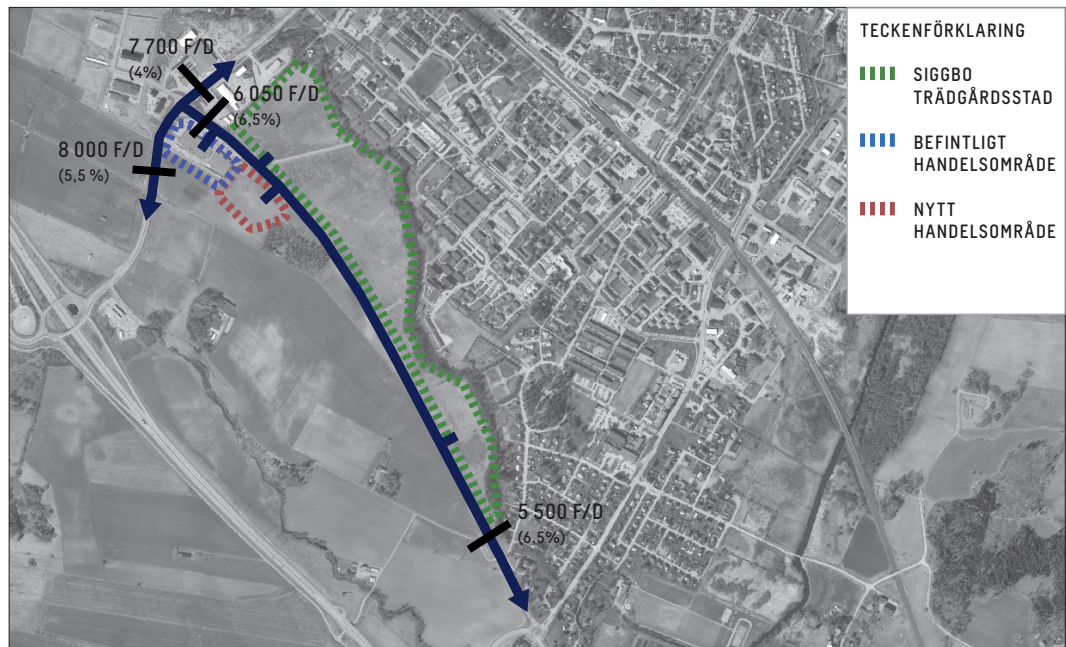
Förutom trafikallstringen från tillkommande exploatering av handelsområdet behöver hänsyn tas till det planerade bostadsområdet norr om väg 292. Vidare görs en generell uppräknig av befintliga trafikflöden.

Trafikalstringen från det planerade bostadsområdet har utretts av Tierp kommun och Ramböll i samband med att detaljplanen för området togs fram. Trafikalstringen redovisas i sin helhet i rapporten "Siggbö detaljplan för bostadsdamål - trafik" (2018-04-12) och redovisas i figur 12 nedan.

Den generella uppräknig utgår från trafikmätningarna från 2021 och innebär en procents årlig ökning fram till år 2045 som är prognosår.



FIGUR 14. FÖRDELNING OCH NÄTUTLÄGGNING AV DEN ALSTRADE TRAFIKEN FRÅN PLANERAT BOSTADSOMRÅDE (RAMBÖLL - 2018).



FIGUR 15. TRAFIKPROGNOS 2045 MED UPPRÄKNING AV BEFINTLIGA TRAFIKFLÖDEN SAMT PÅLÄGGNING AV ALSTRAD TRAFIK FRÅN HANDELS- OCH BOSTADSOMRÅDE.

8. VIDARE ARBETE

- Detaljplanen har tagit höjd för ett vänstersvängskörfält i den tillkommande in- och utfarten. I vidare utredningsarbete bör korsningen detaljstuderas och anpassas efter krav och riktlinjer i VGU.
- Översyn av hastighetsregleringar med hänsyn till flera nya korsningspunkter mot väg 292 (handelsområde + bostadsområde).
- För att möjliggöra för hållbara resor mellan Tierp och ny bostadsbebyggelse norr om väg 292 bör en gång- och cykelpassage över väg 292 studeras vidare.
- Förslaget innebär att behovet av förflyttningar inom området ökar. För att undvika att dessa sker med bil bör ett sammanhängande gångnät inom området utredas vidare. Genom det sammanhängande gångnätet kan resor inom området utföras till fots och risken för söktrafik och trafikstockningar minskar. Vidare innebär ett sammanhängande gångnät med separata gångbanor att trafiksäkerheten förbättras.

